ỦY BAN NHÂN DÂN **PHƯỜNG MỸ HÀO**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 1947 /QĐ-XPHC	*Mỹ Hào, ngày 12 tháng 11 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
Xử phạt vi phạm hành chính

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG MỸ HÀO

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Điều 57, Điều 68 Luật xử lý vi phạm hành chính (sửa đổi, bổ sung năm 2020);

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 123/2024/NĐ-CP ngày 04/10/2024 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 760/QĐ-GQXP ngày 23/4/2026 của Chủ tịch UBND phường Mỹ Hào về việc giao quyền xử phạt vi phạm hành chính;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính ngày 10/11/2026 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai số 02 lập đối với ông Luyện Văn Hiếu đã có hành vi vi phạm trong lĩnh vực đất đai do chậm đăng ký biến động đất đai;

Căn cứ Công văn số 871/CNVPĐK ngày 10/11/2026 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai số 02 về việc xử phạt vi phạm hành chính do chậm đăng ký biến động đất đai;

Theo đề nghị của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị tại Tờ trình số: 823/TTr-KT,HT&ĐT ngày 12/11/2026 .

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với ông/bà có tên sau đây:

1. Họ và tên: Luyện Văn Hiếu Giới tính: Nam

Sinh năm: 1998 Quốc tịch: Việt Nam

Nghề nghiệp: Tự do

Nơi ở hiện tại: TDP Nhuận Xá, phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên.

Số định danh cá nhân/CMND/Hộ chiếu: 033098009998; ngày cấp: 09/11/2023; nơi cấp: Cục cảnh sát QLHC về TTXH.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính:

Chậm nộp đăng ký biến động đất đai.

3. Quy định tại: khoản 2, Điều 16, Nghị định số 123/2024/NĐ-CP của Chính phủ ngày 04/10/2024 về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

4. Các tình tiết tăng nặng: Không.5. Các tình tiết giảm nhẹ: Không.

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt chính: phạt tiền.

Cụ thể: 2.500.000 đồng. *(Bằng chữ: Hai triệu năm trăm nghìn đồng).*

b) Hình thức xử phạt bổ sung: Không .

c) Các biện pháp khắc phục hậu quả: buộc thực hiện đăng ký đất đai theo quy định.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 3. Quyết định này được:

1. Giao cho ông Luyện Văn Hiếu là cá nhân vi phạm có tên tại Điều 1 Quyết định này để chấp hành.

Ông Luyện Văn Hiếu phải nghiêm chỉnh chấp hành quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn mà ông Luyện Văn Hiếu không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật.

Ông Luyện Văn Hiếu phải nộp tiền phạt tại tài khoản tạm giữ chờ xử lý số 3941.0.1138072.00000 của UBND phường Mỹ Hào tại Kho bạc Nhà nước khu vực IV – Phòng giao dịch số 02 trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

Ông Luyện Văn Hiếu có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho: Kho bạc Nhà nước khu vực IV – Phòng giao dịch số 02 để thu tiền phạt.

3. Gửi cho phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường để tổ chức thực hiện

4. Gửi cho Phòng Giao dịch số 02, Kho bạc Nhà nước Khu vực IV để biết và phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Lãnh đạo UBND phường;
- Lưu: VT.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Ký bởi: ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG MỸ HÀO
Cơ quan: ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HƯNG YÊN
Thời gian ký: 12/11/2026 16:49:35

Nguyễn Thế Thành